



MÚDATE HOY

VIVE FRENTE AL MAR

EN SAN MIGUEL
INDEPENDIZADOS
ENTREGA INMEDIATA



Con la Garantía de 

Con la participación de 



CONCEPTO

- » 2 y 3 dormitorios.
- » Más de 1,200m² de áreas libres.
- » Cámaras de seguridad y cerco eléctrico.
- » Gimnasio.
- » Salón de reuniones
- » Zona de parrillas
- » Strip Mall con Supermercado, banco y farmacia.
- » 02 Terrazas panorámicas



Calidad para toda la vida

TERRAZAS DE LA COSTANERA

Costanera n° 2576
San Miguel

☎ 01 5780948 ☎ 9866-63716

✉ terrazas@ayg.pe

A y G

Calle Los Tulipanes n° 147
Oficina N° 406 Urb. El Polo – Surco.

☎ 719-3282 / 719-3283

✉ ayg@ayg.pe



DISFRUTA FRENTE AL MAR
CON ACABADOS Y
ÁREAS COMUNES DE PRIMERA

VIVE FRENTE AL MAR

DEPARTAMENTOS

DESDE

S/ 250 000



> SÍGUENOS EN FACEBOOK <



Sprovecha las ofertas y participa de actividades y promociones exclusivas nuestros seguidores.

VIVE FRENTE AL MAR

DUPLEX

DESDE

S/ 455 000





Av. Costanera 2576
San Miguel



1-2-3
Dormitorios



Desde
51m² a
108m²

ENTORNO

Podrás disfrutar de una pacífica e increíble vista al mar y la mejor ubicación cerca a centros comerciales, supermercados y zonas de recreación familiar.



TERRAZAS DE LA COSTANERA
Costanera N° 2576 San Miguel

☎ 01 5780948 ☎ 9866-63716

✉ terrazas@ayg.pe



Av. Costanera 2576
San Miguel



1-2-3
Dormitorios



Desde
51m² a
108m²

ENTREGA INMEDIATA

Múdate hoy mismo y
empieza una nueva vida
con acabados de primera.



TERRAZAS DE LA COSTANERA
Costanera N° 2576 San Miguel

☎ 01 5780948 ☎ 9866-63716

✉ terrazas@ayg.pe



2 terrazas panorámicas



Gimnasio equipado



Salón de reuniones



Guardería



Zona de parrillas



Centro de lavado



Sala wifi equipada



2 Lobbies

Más de
1200 m²
áreas comunes

2 Terrazas panorámicas
Gimnasio equipado
Salón de reuniones
Zona de parrillas
Centro de lavado
Sala wifi equipada
2 Lobbies
Guardería
Zona de juegos recreativos



TERRAZAS DE LA COSTANERA
Costanera N° 2576 San Miguel

☎ 01 5780948 📞 9866-63716

✉ terrazas@ayg.pe



2 terrazas panorámicas



Gimnasio equipado



Salón de reuniones



Guardería



Zona de parrillas



Centro de lavado



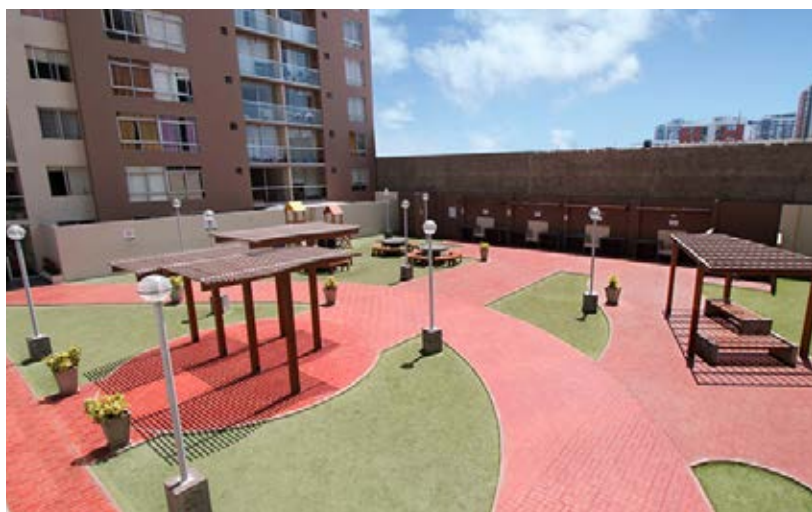
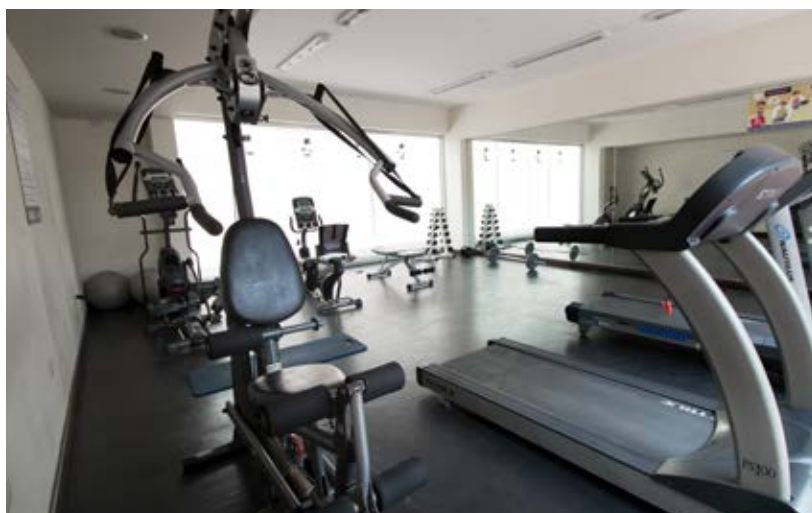
Sala wifi equipada



2 Lobbies

Más de
1200 m²
áreas comunes

2 Terrazas panorámicas
Gimnasio equipado
Salón de reuniones
Zona de parrillas
Centro de lavado
Sala wifi equipada
2 Lobbies
Guardería
Zona de juegos recreativos



TERRAZAS DE LA COSTANERA
Costanera N° 2576 San Miguel

☎ 01 5780948 ☎ 9866-63716

✉ terrazas@ayg.pe



Av. Costanera 2576
San Miguel



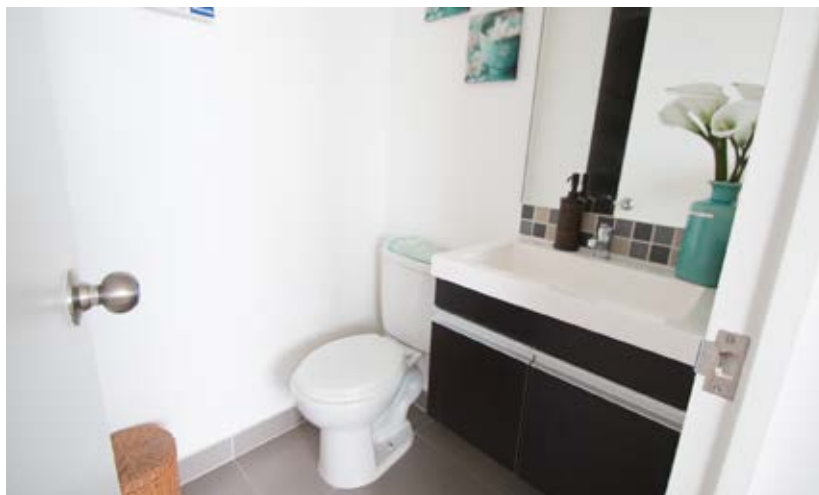
1-2-3
Dormitorios



Desde
51m² a
108m²

ENTREGA INMEDIATA

Múdate hoy mismo y
empieza una nueva vida
con acabados de primera.



TERRAZAS DE LA COSTANERA
Costanera N° 2576 San Miguel

☎ 01 5780948 ☎ 9866-63716

✉ terrazas@ayg.pe

DESCRIPCIÓN DE LOS DEPARTAMENTOS VISTA AL MAR

- 03 Dormitorios c/closet de melamine desde 82m² a 86m²
- Amplios duplex con terraza en ultimo piso
- Contamos con una Sala comedor con terraza
- 02 baños completos
- Cocina con muebles bajos de melamine con tablero de Granito
- Lavandera (separada de la cocina)
- Pisos laminados , paredes empapeladas en colomural, techo escarchado con molduras , barandas y marcos de Aluminio

BENEFICIOS

- Vista privilegiada al Mar
- Ubicada en un distrito que esta en consolidación
- Acceso directo a circuitos de playa
- A menos de 10 minutos de CC Plaza San Miguel
- Todos los espacios son bien aprovechados

DESCRIPCIÓN DE LOS DEPARTAMENTOS VISTA INTERNA

- 02 Dormitorios c/closet desde 74 m² a 77m²
- 01 Sala de estar (que se puede acondicionar como dormitorio)
- Sala comedor con terraza
- 02 baños completos
- Cocina y lavandera
- Pisos laminados , paredes empapeladas en colomural, techo escarchado con molduras , barandas y marcos de Aluminio

BENEFICIOS

- Vista interna a las áreas comunes
- Excelente distribución



> SÍGUENOS EN FACEBOOK <



Aprovecha las ofertas y participa de actividades y promociones exclusivas nuestros seguidores.

GARANTÍA

Calidad para toda la vida



MÁS DE
2000 VIVIENDAS
CONSTRUIDAS
Y VENDIDAS



119 EN PROCESO DE
CONSTRUCCIÓN



MÁS DE
2000 HOGARES Y
FAMILIAS
FELICES

Somos una empresa que desde su fundación nos encontramos en constante y sólido crecimiento, una empresa con metas claras, que gracias a la especialización en la promoción y construcción de proyectos para vivienda y al esfuerzo de un equipo humano profesional en las diferentes áreas, legal, planeamiento, arquitectura, ingeniería, costos y comercialización de inmuebles, hoy nos posicionamos entre los más importantes grupos constructivos del medio.



TERRAZAS DE LA COSTANERA

Costanera N° 2576
San Miguel

☎ 01 5780948 ☎ 9866-63716

✉ terrazas@ayg.pe

A y G

Calle Los Tulipanes N° 147
Oficina N° 406 Urb. El Polo – Surco.

☎ 719-3282 / 719-3283

✉ ayg@ayg.pe

www.ayg.pe